

OTWARTY PROGRAM DZIAŁANIA ZARZĄDU ROD NA KADENCJĘ 2024 – 2028

I. Podstawa prawna planu pracy

1. Ustawa z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.
2. Statut Polskiego Związku Działkowców.
3. Uchwała nr 3/II/2024 Okręgowego Zarządu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 24 stycznia 2024 r. w sprawie zasad i kryteriów udzielania oraz rozliczania dotacji na realizację zadań inwestycyjnych remontowych w ROD z okręgowego Funduszu Rozwoju ROD.
4. Uchwała KR PZD nr 4/XXI/2023 z 21.11.2023 r. w sprawie wysokości i podziału składki członkowskiej w PZD.
5. Uchwała KR PZD nr 3/XXI/2023 z 21.11.2023 r. w sprawie określenia zasad partycypacji ROD w finansowaniu kosztów ponoszonych przez PZD w związku z działalnością jednostki krajowej i terenowych na rzecz ROD w 2024 r.
6. Uchwała KR PZD nr 5/XXV/2018 z 05.12.2018 r. w sprawie zasad wynagradzania za czynności wykonywane w związku z pełnioną funkcją w ROD ze zmianą z 24.01.2019 r.
7. Uchwała Krajowego Zarządu PZD nr 426/2023 z 15.12.2023 r. w sprawie wytycznych dla zarządów i komisji rewizyjnych ROD w sprawie przeprowadzenia walnych zebrań sprawozdawczo – wyborczych i konferencji delegatów w ROD w roku 2024 oraz wzorów dokumentów dla przeprowadzenia tych zebrań.
8. Uchwała nr 2/XX/2023 Krajowej Rady PZD z 20.10.2023 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia napraw infrastruktury w ROD w trybie awaryjnym.
9. Uchwała nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady PZD z 15.12.2023 r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w PZD.
10. Ustawa z 20.07.2017 r. Prawo wodne.
11. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
12. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

II. Zadania problemowe

1. Przeprowadzenie sieci gazowniczej przez teren alejki pomiędzy Sektorem IV i V w taki sposób aby dotychczasowe działki w tym rejonie pozostające w strefie kontrolowanej gazociągu nie były narażone na konieczność przestawienia lub likwidacji altan.

2. Utrzymywanie roboczych kontaktów z pracownikami Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Olsztynie, Spółką Gazowniczą Oddział w Gdańsku, przewodniczącymi Kół Sektora IV i V oraz działkowcami przez których teren przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia – celem elastycznego reagowania na ewentualne zmiany w stanie faktycznym i prawnym granicy przebiegu strefy bezpieczeństwa.
3. Realizowanie nakazów i zaleceń Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie obowiązków wynikających z ustawy Prawo wodne z 20.07.2017 r., w tym utrzymanie w mocy wprowadzonego w 2017 r. całkowitego zakazu napełniania na terenie ROD basenów kąpielowych i innych zbiorników wodnych oraz racjonalnego i oszczędnego zużycia wody ogólnie ogrodowej.
4. Podjęcie czynności organizacyjno – prawnych do uzyskania operatu prawnowodnego i pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych do podlewania upraw ogrodowych w związku z upływem ważności w kwietniu 2028 roku dotychczasowych pozwoleń.
5. Udział członków Zarządu ROD, przewodniczących kół sektorowych i działkowców w realizacji *otwartego programu nowoczesnego zagospodarowania i użytkowania działek na miarę potrzeb współczesnych rodzin* – zainspirowanego i wprowadzanego w życie przez Jednostkę Krajową PZD.
6. Szkolenie nowych działkowców z wykorzystaniem powołanego na bazie ROD Ośrodka szkolenia działkowców.
7. Sprawy bezpieczeństwa działkowców.

III. Działalność organizacyjna

1. Opracowywanie sprawozdań merytorycznych i finansowo – księgowych za poszczególne lata kadencji a w 2028 r. za okres kadencji.
2. Aktywizowanie pracy Kół Sektorowych, nadanie ich władzom właściwej rangi.
3. Nadawanie odznaczeń i wyróżnień związkowych w oparciu o pisemne wnioski zarządów Kół Sektorowych, członków zarządu ROD i Komisji Rewizyjnej.
4. Coroczne składanie deklaracji podatkowych.
5. Organizacja Dnia Działkowca.
6. Organizacja, prowadzenie i nadzór nad inwentaryzacją mienia ROD.
7. Prowadzenie wiosennego i interwencyjnie jesiennego przeglądu infrastruktury ogrodowej.
8. Prowadzenie szkolenia ogrodniczego dla nowych działkowców w podstawowym zakresie oraz inspirowanie starszych stażem działkowym do podnoszenia wiedzy z zakresu innowacji w uprawach ogrodniczych na bazie powołanego Ośrodka Szkolenia Działkowców.

IV. Zadania inwestycyjne i remontowe w zakresie infrastruktury ogrodowej

1. Remont i naprawa dróg ogrodowych ze szczególnym uwzględnieniem alejek.
2. Rozbudowa i utrzymanie w sprawności technicznej urządzeń i sieci zasilających Ogród w energię elektryczną i wodę oraz sieci melioracyjnej poprzez:
 - wymianę uszkodzonej i przestarzałej armatury wodnej
 - niezwłoczne usuwanie zaistniałych awarii

3. Coroczny przegląd i naprawa ogrodzenia zewnętrznego.
4. Wykonanie stołów i ławek ogólnie ogrodowych wg potrzeb i możliwości.
5. Wykonywanie i montaż kolejnych bram wjazdowych sterowanych pilotem (2024 – sektor II i VI, 2025 – sektor IV – V, 2026 – sektor III).
6. Wykonanie i montaż ławek dla potrzeb działkowców dojeżdżających do ogrodu komunikacją miejską (2024 – 2, 2025 – 2, 2026 – 2).
7. Wykonanie i montaż wiaty plenerowej dla działkowców na terenie posesji Zarządu ROD (2026 lub 2027 roku).
8. Bieżące naprawy i usprawnienia funkcjonowania sieci wodnej.
9. Wykonanie ograniczników prędkości na drogach ogólnie ogrodowych.
10. Remont pomieszczenia archiwum.
11. Czyszczenie, konserwacja rowów i studzienek melioracyjnych oraz odwadnianie podtapianych działek.

V. Inwestycje i remonty w zakresie infrastruktury elektroenergetycznej

1. Wymiana liczników poboru prądu z dotychczasowy rezersem przekraczającym 5 lat na nowe elektroniczne z atestem technicznym pod rygorem odłączenia od sieci z uwagi na utratę legalizacji skutek upływu czasu.
2. Rozbudowa sieci elektrycznej w sektorach w ramach potrzeb działkowców.
3. Wymiana wyeksploatowanych szaf energetycznych w zespołach (w zależności od funduszu Zespołu i możliwości jego wsparcia).
4. Prowadzenie pomiarów instalacji zasilającej szafy energetyczne.
5. Konserwacja szaf energetycznych.

Wiceprezes ROD


Zdzisław SKULIMOWSKI

Prezes ROD


Jan MISZKIEL

